

**ПРОГРАМА**  
**цілового роздрібного кредитування "Житло в кредит" (первинний ринок) з компанією**  
**«ИНТЕРГАЛ-БУД»**

№	Найменування параметру кредитного продукту	Значення	
1	Вид та цільове спрямування кредиту	Іпотечний кредит на придбання житлової нерухомості (квартир) на первинному ринку	
2	Вимоги до суб'єкта кредитування	<ul style="list-style-type: none"> <li>• громадянин України;</li> <li>• максимальний вік на дату закінчення строку кредитування 65 років (з урахуванням строку дії рішення про надання кредиту);</li> <li>• мінімальний вік на момент оформлення кредитної заявки - 21 років;</li> <li>• мінімальний стаж на останньому місці роботи – 3 місяці (для найманих працівників);</li> <li>• термін здійснення підприємницької діяльності – не менше 12 місяців (для фізичних осіб, які отримують доходи від власного бізнесу);</li> </ul>	
3	Термін кредитування	Від 1 до 20 років	
4	Умови кредитування (АКЦІЙНІ)	Власний внесок менше 30% від вартості майнових прав на нерухомість	На перший рік — процентна ставка становить <b>3,5%</b> в UAH На послідуочі 19 років — процентна ставка становить <b>14,99%</b> в UAH
			На перші 2 роки — процентна ставка становить <b>8,7%</b> в UAH На послідуочі 18 років — процентна ставка становить <b>14,99%</b> в UAH
4.1.	Умови кредитування (СТАНДАРТНІ)	Власний внесок менше 30% від вартості майнових прав на нерухомість	процентна ставка становить <b>14,99%</b> в UAH на строк до 20 років
5	Страховання	<ul style="list-style-type: none"> <li>• особисто Позичальник (за договором страхування життя або від нещасного випадку) 0,7% від розміру кредиту.</li> <li>• предмет іпотеки (після оформлення свідоцтва на право власності на об'єкт будівництва (квартиру), який придбаний за рахунок кредитних коштів) 0,25% від оцінки;</li> </ul>	
6	Перелік документів, необхідних для прийняття рішення за кредитом	1. Анкета-заява Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 2. Паспорт громадянина України Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 3. Довідка про присвоєння ідентифікаційного номеру Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 4. Довідка про склад сім'ї Позичальника/Іпотекодавця; 5. Свідоцтво про одруження/розлучення, якщо Позичальник/Іпотекодавець/Заставадавець перебував/перебуває у шлюбі; 6. Копія свідоцтва про народження дитини (дітей) (за наявності); 7. Документ, який підтверджує фінансовий стан Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя). У випадку якщо власний внесок більше <b>50%</b> підтвердження доходів Позичальника Банком <b>не вимагається</b> .	

7	Кредитний консультант	Семенов Юрій Сергійович тел. 063-262-21-99 e-mail: <a href="mailto:yusemenov@ukrgasbank.com">yusemenov@ukrgasbank.com</a>  Бейко Тетяна Михайлівна тел. 093-092-23-81 e-mail: <a href="mailto:tbeyko@ukrgasbank.com">tbeyko@ukrgasbank.com</a>
---	-----------------------	--