

ПРОГРАМА

цільового роздрібного кредитування «Житло в кредит» (первинний ринок) з компанією «ИНТЕРГАЛ-БУД»

№	Найменування параметру кредитного продукту	Значення	
1	Вид та цільове спрямування кредиту	Іпотечний кредит на придбання житлової нерухомості (квартир) на первинному ринку:	
2	Вимоги до суб'єкта кредитування	<ul style="list-style-type: none"> • громадянин України; • максимальний вік на дату закінчення строку кредитування 65 років (з урахуванням строку дії рішення про надання кредиту), • мінімальний вік на момент оформлення кредитної заявки - 21 років; • мінімальний стаж на останньому місці роботи – 3 місяці (для найманих працівників); • термін здійснення підприємницької діяльності – не менше 12 місяців (для фізичних осіб, які отримують доходи від власного бізнесу); 	
3	Термін кредитування	Від 1 до 20 років	
4	Умови кредитування (АКЦІЙНІ)	Власний внесок не менше 30% від вартості майнових прав на нерухомість	На першій рік — процентна ставка становить 0,1% в УАН На послідувачі 19 років — процентна ставка становить 12,99% в УАН
			На перші 2 роки — процентна ставка становить 5,0% в УАН На послідувачі 18 років — процентна ставка становить 12,99% в УАН
			На перші 5 років — процентна ставка становить 8,99% в УАН На послідувачі 15 років — процентна ставка становить 12,99% в УАН
			На перші 4 роки кредитування – процентна ставка становить 6,50% На послідувачі 16 років кредитування – процентна ставка становить 12,99%
4.1.	Умови кредитування (СТАНДАРТНІ)	Власний внесок не менше 30% від вартості майнових прав на нерухомість	процентна ставка становить 12,99% в УАН на строк до 20 років
5	Страховання	<ul style="list-style-type: none"> • особисто Позичальник (за договором страхування життя або від нещасного випадку) 0,7% від розміру кредиту. • предмет іпотеки (після оформлення свідоцтва на право власності на об'єкт будівництва (квартиру), який придбаний за рахунок кредитних коштів) 0,3% від оцінки; 	
6	Перелік документів, необхідних для прийняття рішення за кредитом	<ol style="list-style-type: none"> 1. Анкета-заява Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 2. Паспорт громадянина України Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 3. Довідка про присвоєння ідентифікаційного номеру Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя); 4. Довідка про склад сім'ї Позичальника/Іпотекодавця; 5. Свідоцтво про одруження/розлучення, якщо Позичальник/ Іпотекодавець/Заставадавець перебував/перебуває у шлюбі; 6. Копія свідоцтва про народження дитини (дітей) (за наявності); 7. Документ, який підтверджує фінансовий стан Позичальника та Поручителя (у разі наявності Поручителя). <p><u>У випадку якщо власний внесок більше 50% підтвердження доходів Позичальника Банком не вимагається.</u></p>	
7	Кредитний консультант	<p>Юрій Семенов тел. 063-262-21-99 e-mail: yusemenov@ukrgasbank.com</p> <p>Марина Воробйова тел. 063-980-05-75 e-mail: mvvorobiova@ukrgasbank.com</p> <p>Ольга Решетнікова тел. 067-172-73-76 e-mail: oyreshetnikova@ukrgasbank.com</p>	



* 94,94% акцій УКРГАЗБАНКУ належать державі